



## PROCESSO VERBALE

della seduta n. 97 straordinaria

del 25 giugno 2008

**PRESIDENZA DEL** Vice Presidente Marco CIPRIANO  
indi del  
Vice Presidente Enzo LUCCHINI  
indi del  
Vice Presidente Marco CIPRIANO  
indi del  
Vice Presidente Enzo LUCCHINI

**SEGRETARI** i Consiglieri Battista BONFANTI e Luca Daniel FERRAZZI

SERVIZIO SEGRETERIA DELL'ASSEMBLEA CONSILIARE

*Seduta straordinaria di mercoledì 25 giugno 2008*

MOZ/0234 Mozione, in data 23 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Squassina Osvaldo, Squassina Arturo, Monguzzi, Saponaro, Civati, Storti e Zamponi, concernente la contrarietà alla realizzazione della centrale elettrica nel Comune di Offlaga (BS).

Respinta

- **Dibattito in merito a:**

il fabbisogno abitativo in Lombardia e le risposte dell'edilizia pubblica;  
gli effetti delle nuove norme regionali sui canoni di edilizia pubblica;  
l'efficacia dell'attuale quadro normativo per il contrasto dell'abusivismo e delle morosità.

Abbinato ai seguenti documenti:

ODG/1680 Ordine del giorno, in data 21 maggio 2008, a firma dei Consiglieri Mirabelli, Prina, Tosi, Valmaggi, Viotto, Civati, Fabrizio, Adamoli, Spreafico e Concordati, concernente la sospensione dell'attuazione della lr 27/2007 (canoni per l'edilizia residenziale pubblica).

Respinto

ODG/1684 Ordine del giorno, in data 24 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Muhlbauer, Squassina Osvaldo, Agostinelli, Cipriano, Squassina Arturo e Monguzzi, concernente le modifiche e le integrazioni della lr 27/2007 (canoni per l'edilizia residenziale pubblica) e la verifica dell'attuazione del PRERP 2007-2009.

Respinto

*Seduta straordinaria di mercoledì 25 giugno 2008*

ODG/1686 Ordine del giorno, in data 25 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Mirabelli, Prina, Valmaggi, Oriani, Cipriano, Squassina Arturo, Civati, Benigni, Gaffuri, Monguzzi e Muhlbauer, concernente l'utilizzo dei risparmi derivanti dall'ICI per l'abbattimento delle barriere architettoniche e per la manutenzione degli ascensori.

Emendato in aula - DCR VIII/663

ODG/1687 Ordine del giorno, in data 25 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Mirabelli, Prina, Tosi, Valmaggi, Oriani, Cipriano, Squassina Arturo, Civati, Benigni, Gaffuri, Monguzzi e Muhlbauer, concernente gli interventi sul Governo per individuare quote di compartecipazione a tributi nazionali finalizzate alle politiche abitative di carattere regionale.

Respinto

ODG/1688 Ordine del giorno, in data 25 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Mirabelli, Prina, Tosi, Valmaggi, Oriani, Cipriano, Squassina Arturo, Civati, Benigni, Gaffuri, Monguzzi e Muhlbauer, concernente la semplificazione normativa mediante un testo unico regionale sull'edilizia residenziale.

Emendato in aula - DCR VIII/664

ODG/1689 Ordine del giorno, in data 25 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Cipriano, Squassina Arturo, Mirabelli, Monguzzi e Muhlbauer, concernente la riforma dell'Aler e politiche abitative.

Emendato in aula - DCR VIII/665

*Seduta straordinaria di mercoledì 25 giugno 2008*

ODG/1690 Ordine del giorno, in data 25 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Cipriano, Squassina Arturo, Mirabelli, Monguzzi e Muhlbauer, concernente la revisione della lr n. 27/2007 (canoni per l'edilizia residenziale pubblica) sui criteri generali per la determinazione dei canoni per l'edilizia residenziale pubblica.

Respinto

ODG/1691 Ordine del giorno, in data 25 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Boscagli, Alboni, Quadrini, Galli e Dalmaso, concernente gli interventi di politica abitativa - attuazione del PRERP 2007-2009 e delle leggi regionali n. 14/2007 (sistema regionale dell'edilizia residenziale pubblica) e n. 27/2007 (canoni per l'edilizia residenziale pubblica).

Approvato - DCR VIII/666

ODG/1692 Ordine del giorno, in data 25 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Squassina Arturo, Cipriano, Mirabelli, Monguzzi e Muhlbauer, concernente la trasparenza amministrativa nella gestione del patrimonio Aler.

Emendato in aula - DCR VIII/667

*Seduta straordinaria di mercoledì 25 giugno 2008*

Il giorno 25 giugno 2008 alle ore 10,58 il Consiglio regionale della Lombardia si riunisce in seduta straordinaria - convocata ai sensi dell'articolo 43, comma 2, del Regolamento interno, su richiesta dei Consiglieri Mirabelli, Prina, Tosi, Valmaggi, Viotto, Civati, Fabrizio, Adamoli, Spreafico e Concordati - nell'aula consiliare di Via Fabio Filzi n. 22 per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine del giorno (Atti n. 007232).

Presiede il Vice Presidente del Consiglio Marco Cipriano, assistito dai Consiglieri Segretari Battista Bonfanti e Luca Daniel Ferrazzi.

A norma dell'articolo 52 del Regolamento interno, vengono accordati i congedi ai Consiglieri che ne hanno fatto richiesta.

- Consiglieri in carica n. 80
- Consiglieri in congedo n. 7
  - per motivi personali: Cè - Demartini - Giammario - Maullu - Zanello - Zuffada
  - per motivi istituzionali: Albertoni

Risultano pertanto presenti n. 68 Consiglieri stante l'assenza dei Consiglieri Farioli, Pisani, Ponzoni, Rizzi Fabio e Storti.

Viene posta all'attenzione del Consiglio, come concordato tra i Capigruppo e sentito l'Assessore alla Partita, la:

- MOZ/0234, in data 23 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Squassina Osvaldo, Squassina Arturo, Monguzzi, Saponaro, Civati, Storti e Zamponi, concernente la contrarietà alla realizzazione della centrale elettrica nel Comune di Offlaga (BS) (Atti n. 12552),

iscritta all'ordine del giorno nella seduta di ieri, 24 giugno 2008.

Intervengono l'Assessore Buscemi e i Consiglieri Squassina Osvaldo, Squassina Arturo, Moretti, Peroni, Quadrini, Zamponi e Agostinelli.

Come richiesto dal Consigliere Squassina Osvaldo, anche a nome dei Consiglieri Squassina Arturo, Civati, Zamponi e Muhlbauer, ai sensi dell'articolo 68 del Regolamento interno, il Presidente pone in votazione con procedura elettronica a scrutinio palese la mozione n. 234.

Ultimata la votazione, il Presidente ne comunica l'esito:

Congedi	n. 7
Quorum funzionale	n. 37
Presenti	n. 53
Votanti	n. 52

**Seduta straordinaria di mercoledì 25 giugno 2008**

Non votanti	n. 1
Maggioranza richiesta	n. 27
Voti a favore	n. 21
Voti contrari	n. 28
Astenuti	n. 3

dando atto che il Consiglio non approva la mozione n. 234.

La seduta straordinaria odierna è stata convocata per trattare il seguente argomento:

- Dibattito in merito a:

il fabbisogno abitativo in Lombardia e le risposte dell'edilizia pubblica;  
gli effetti delle nuove norme regionali sui canoni di edilizia pubblica;  
l'efficacia dell'attuale quadro normativo per il contrasto dell'abusivismo e delle morosità.

Intervengono il Consigliere Mirabelli e l'Assessore Scotti.

Assume la Presidenza dell'Assemblea il Vice Presidente Enzo Lucchini.

Il dibattito continua con gli interventi dei Consiglieri Fatuzzo, Monguzzi e Moretti.

***Come indicato nella convocazione, il Presidente sospende la seduta e aggiorna i lavori alle ore 14,30.***

***La seduta viene sospesa alle ore 13,13 e riprende alle ore 15,02.***

Assume la Presidenza dell'Assemblea il Vice Presidente Marco Cipriano.

Riprende il dibattito in merito alle problematiche dell'edilizia popolare con l'intervento del Consigliere Squassina Arturo.

Assume la Presidenza dell'Assemblea il Vice Presidente Enzo Lucchini.

Intervengono i Consiglieri Muhlbauer, De Capitani, Prina, Bordoni e Scotti - Assessore.

**Seduta straordinaria di mercoledì 25 giugno 2008**

Concluso il dibattito, il Presidente comunica che in merito all'argomento in discussione sono stati presentati i seguenti documenti:

- ODG/1680, in data 21 maggio 2008, a firma dei Consiglieri Mirabelli, Prina, Tosi, Valmaggi, Viotto, Civati, Fabrizio, Adamoli, Spreafico e Concordati, concernente la sospensione dell'attuazione della lr 27/2007 (canoni per l'edilizia residenziale pubblica). (Atti n. 12526)
- ODG/1684, in data 24 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Muhlbauer, Squassina Osvaldo, Agostinelli, Cipriano, Squassina Arturo e Monguzzi, concernente le modifiche e le integrazioni della lr 27/2007 (canoni per l'edilizia residenziale pubblica) e la verifica dell'attuazione del PRERP 2007-2009. (Atti n. 12576)
- ODG/1686, in data 25 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Mirabelli, Prina, Valmaggi, Oriani, Cipriano, Squassina Arturo, Civati, Benigni, Gaffuri, Monguzzi e Muhlbauer, concernente l'utilizzo dei risparmi derivanti dall'ICI per l'abbattimento delle barriere architettoniche e per la manutenzione degli ascensori. (Atti n. 12586)
- ODG/1687, in data 25 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Mirabelli, Prina, Tosi, Valmaggi, Oriani, Cipriano, Squassina Arturo, Civati, Benigni, Gaffuri, Monguzzi e Muhlbauer, concernente gli interventi sul Governo per individuare quote di compartecipazione a tributi nazionali finalizzate alle politiche abitative di carattere regionale. (Atti n. 12585)
- ODG/1688, in data 25 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Mirabelli, Prina, Tosi, Valmaggi, Oriani, Cipriano, Squassina Arturo, Civati, Benigni, Gaffuri, Monguzzi e Muhlbauer, concernente la semplificazione normativa mediante un testo unico regionale sull'edilizia residenziale. (Atti n. 12584)
- ODG/1689, in data 25 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Cipriano, Squassina Arturo, Mirabelli, Monguzzi e Muhlbauer, concernente la riforma dell'Aler e politiche abitative. (Atti n. 12583)
- ODG/1690, in data 25 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Cipriano, Squassina Arturo, Mirabelli, Monguzzi e Muhlbauer, concernente la revisione della lr n. 27/2007 (canoni per l'edilizia residenziale pubblica) sui criteri generali per la determinazione dei canoni per l'edilizia residenziale pubblica. (Atti n. 12582)

**Seduta straordinaria di mercoledì 25 giugno 2008**

- ODG/1691, in data 25 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Boscagli, Alboni, Quadrini, Galli e Dalmasso, concernente gli interventi di politica abitativa - attuazione del PRERP 2007-2009 e delle leggi regionali n. 14/2007 (sistema regionale dell'edilizia residenziale pubblica) e n. 27/2007 (canoni per l'edilizia residenziale pubblica). (Atti n. 12581)
  
- ODG/1692, in data 25 giugno 2008, a firma dei Consiglieri Squassina Arturo, Cipriano, Mirabelli, Monguzzi e Muhlbauer, concernente la trasparenza amministrativa nella gestione del patrimonio Aler. (Atti n. 12579)

Si passa alla illustrazione degli ordini del giorno presentati.

Il Consigliere Mirabelli illustra gli ordini del giorno nn. 1680, 1686 e 1687.

Il Consigliere Muhlbauer illustra l'ordine del giorno n. 1684.

Il Consigliere Prina illustra l'ordine del giorno n. 1688.

Il Consigliere Cipriano illustra gli ordini del giorno nn. 1689, 1690 e 1692.

Il Consigliere Bordoni illustra l'ordine del giorno n. 1691.

Conclusa l'illustrazione, si passa alle dichiarazioni di voto e alle votazioni degli ordini del giorno.

Vengono chiamati a fungere da Segretari provvisori i Consiglieri Civati e Cecchetti.

In merito all'ordine del giorno n. 1680 intervengono l'Assessore Scotti e il Consigliere Mirabelli.

Come richiesto dal Consigliere Mirabelli, anche a nome dei Consiglieri Civati, Cipriano, Oriani e Valmaggi, ai sensi dell'articolo 68 del Regolamento interno, il Presidente pone in votazione con procedura elettronica a scrutinio palese l'ODG/1680.

Ultimata la votazione, il Presidente ne comunica l'esito:

Congedi	n. 7
Quorum funzionale	n. 37
Presenti e Votanti	n. 54
Maggioranza richiesta	n. 28
Voti a favore	n. 22
Voti contrari	n. 32
Astenuti	n. --

dando atto che il Consiglio non approva l'ODG/1680.



*Seduta straordinaria di mercoledì 25 giugno 2008*

In merito all'ordine del giorno n. 1684 intervengono il Consigliere Muhlbauer e l'Assessore Scotti.

Come richiesto dal Consigliere Muhlbauer, anche a nome dei Consiglieri Squassina Osvaldo, Squassina Arturo, Cipriano e Mirabelli, ai sensi dell'articolo 68 del Regolamento interno, il Presidente pone in votazione con procedura elettronica a scrutinio palese l'ODG/1684.

Ultimata la votazione, il Presidente ne comunica l'esito:

Congedi	n. 7
Quorum funzionale	n. 37
Presenti e Votanti	n. 54
Maggioranza richiesta	n. 28
Voti a favore	n. 21
Voti contrari	n. 33
Astenuti	n. --

dando atto che il Consiglio non approva l'ODG/1684.

In merito all'ordine del giorno n. 1686 interviene l'Assessore Scotti per proporre una modifica.

La modifica viene accolta dai proponenti e pertanto l'ordine del giorno n. 1686 viene posto in votazione, per alzata di mano, come modificato.

Il Consiglio approva.

In merito all'ordine del giorno n. 1687 intervengono l'Assessore Scotti e il Consigliere Squassina Arturo.

Come richiesto dal Consigliere Squassina Arturo, anche a nome dei Consiglieri Cipriano, Mirabelli, Muhlbauer e Squassina Osvaldo, ai sensi dell'articolo 69 del Regolamento interno, il Presidente pone in votazione con procedura elettronica a scrutinio segreto l'ODG/1687.

Ultimata la votazione, il Presidente ne comunica l'esito:

Congedi	n. 7
Quorum funzionale	n. 37
Presenti e Votanti	n. 57
Maggioranza richiesta	n. 29
Voti a favore	n. 25
Voti contrari	n. 32
Astenuti	n. --

dando atto che il Consiglio non approva l'ODG/1687.

*Seduta straordinaria di mercoledì 25 giugno 2008*

In merito all'ordine del giorno n. 1688 interviene l'Assessore Scotti per proporre una modifica.

La modifica viene accolta dai proponenti e pertanto l'ordine del giorno n. 1688 viene posto in votazione, per alzata di mano, come modificato.

Il Consiglio approva.

In merito all'ordine del giorno n. 1689 interviene l'Assessore Scotti per proporre una modifica.

La modifica viene accolta dai proponenti e pertanto l'ordine del giorno n. 1689 viene posto in votazione, per alzata di mano, come modificato.

Il Consiglio approva.

Dopo l'intervento dell'Assessore Scotti, l'ordine del giorno n. 1690 viene posto in votazione, per alzata di mano.

Il Consiglio non approva.

In merito all'ordine del giorno n. 1691 interviene il Consigliere Alboni.

Indi l'ordine del giorno n. 1691 viene posto in votazione, per alzata di mano.

Il Consiglio approva.

In merito all'ordine del giorno n. 1692 interviene l'Assessore Scotti per proporre una modifica.

La modifica viene accolta dai proponenti e pertanto l'ordine del giorno n. 1692 viene posto in votazione, per alzata di mano, come modificato.

Il Consiglio approva.

Il Presidente annunzia le interrogazioni, le interpellanze e le mozioni pervenute in questi giorni alla Presidenza, informa che il Consiglio sarà convocato a domicilio e toglie la seduta.

Sono le ore 17,05.

Letto, approvato e sottoscritto.